

ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA 18 DE DECEMBRO DE 2019.

PRESIDENTE:

O alcalde, D. José Ramón Rioboo Castro

ASISTENTES:

D.^a M^a Guadalupe Pombo Carril
D. Diego Antonio Taibo Monelos
D.^a Marta M^a Figueroa Fuentes
D. Juan Carlos Iglesias Lovelle
D.^a Marta M^a Iglesias Becerra
D. Carlos Liñares Gestal

NON ASISTE:

D.^a Yéssica Méndez Sánchez

INTERVENTORA MUNICIPAL:

D.^a Vanesa García Barreiro

SECRETARIA XERAL:

D.^a Pilar M^a Pastor Novo

Na Casa Consistorial do Concello de Culleredo (A Coruña), sendo as trece horas e corenta e cinco minutos do día dezaioito de decembro do ano dous mil dezanove, reúnese a Xunta de Goberno Local, en primeira convocatoria, co obxecto de celebrar sesión ordinaria baixo a Presidencia do Sr. alcalde, D. José Ramón Rioboo Castro, e coa asistencia dos/as Sres./as concelleiros/as, D.^a M^a Guadalupe Pombo Carril, D. Diego Antonio Taibo Monelos, D.^a Marta M^a Figueroa Fuentes, D. Juan Carlos Iglesias Lovelle, D.^a Marta M^a Iglesias Becerra e D. Carlos Liñares Gestal.

Non asiste á sesión a Sra concelleira D.^a Yéssica Méndez Sánchez.

Asiste á sesión a Sra. Interventora municipal, D.^a Vanesa García Barreiro.

Actúa como secretaria a Sra. secretaria xeral do Concello, D.^a Pilar M^a Pastor Novo, que da fe do acto.

A Presidencia, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 107 do Regulamento Orgánico Municipal (BOP núm. 162 do 16-07-2004) para a válida celebración das sesións, declara aberta a sesión, pasándose ao estudo e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.

C.I.F. P-1503100-H

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EN DATA 9 DE DECEMBRO DE 2019.

De conformidade co preceptuado no artigo 79.1 e 107.4 do ROM, (BOP núm. 162 do 16-07-2004) a Presidencia pregunta se existe algunha obxección ou observación á acta da sesión ordinaria celebrada o día nove de decembro de dous mil dezanove, da que se entregou copia do borrador coa convocatoria desta sesión, e non producíndose ningunha, pola Presidencia sométese a votación ordinaria a súa aprobación, sendo aprobada por unanimidade dos sres/as concelleiros/as asistentes á sesión.

Á vista do resultado da votación, declárase aprobada a acta da sesión ordinaria realizada o día 9 de decembro de 2019.

2.- PROPOSTAS.

2.1.- PROPOSTA RELATIVA A APROBACIÓN INICIAL DO PLAN ESPECIAL DE DOTACIÓNS PARA CENTRO DOCENTE EN A RIBEIRA, SÉSAMO REDACTADO POLO ARQUITECTO D. JOSE MAGDALENA NOGUEIRA CO VISADO COLEXIAL DO 26.11.2019

A Presidencia somete á consideración da Xunta de Goberno Local a proposta do Sr. concelleiro delegado de Urbanismo de data 16 de decembro de 2019, que transcrita literalmente di:

“Proposta á Xunta de Goberno Local

O Castro British School A Coruña S.L. achegou o Plan especial de dotacións para centro docente en A Ribeira, Séسامo, que redactou o arquitecto D. José Magdalena Nogueira co visado colexial do 26.11.2019.

O expediente tramitouse segundo o que dispoñen o artigo 75 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e o artigo 186 do Decreto 13/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o regulamento da lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

No expediente constan os informes favorables que emitiron o xefe do Servizo de Urbanismo (código do documento UAU13I03I6) e a Secretaría Xeral (código do documento (USG13I01LL).

Proponse á Xunta de Goberno Local, segundo o que dispón o artigo 186 do Decreto 13/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o regulamento da lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia

Primeiro.- Aprobar de forma inicial o Plan especial de dotacións para centro docente en A Ribeira, Sésamo, que redactou o arquitecto D. José Magdalena Nogueira co visado colexial do 26.11.2019.

Segundo.- Sometelo ao trámite de información pública por un prazo de dous meses mediante un anuncio que se publicará no Diario Oficial de Galicia e nun dos xornais de maior difusión na provincia.

Terceiro.- Notificar de forma individual a todas as persoas titulares catastrais dos terreos afectados.”

Constan no expediente informes do Xefe de Servizo de Urbanismo de datas 3 de decembro de 2019 e 29 de outubro de 2018 que transcritos literalmente din:

*“Asunto.- Plan especial de dotacións para centro docente que redactou o arquitecto D. José Magdalena Nogueira, con selo de visado colexial do 26.11.2019, e que o promove a mercantil O Castro British School, A Coruña S.L.
Informe:*

O 29.10.2018 emitín un informe favorable á implantación dun centro escolar en solo rústico, que se contemplaba no Plan especial de dotacións para centro docente na Ribeira (Sésamo), con carácter previo a súa aprobación inicial. A pesares diso, polos Servizos Xurídicos cuestionouse a correcta xustificación da necesidade da súa implantación no solo rústico, toda vez que a competencia sobre o solo rústico é unha competencia básica do Estado. Por esta razón na memoria do documento que se presentou o 27.11.2019 (rexistro: 2019/14052) incorporase un apartado de xustificación do emprazamento seleccionado e a súa idoneidade para o uso previsto.

a) Con respecto á conveniencia e interese xeral da actuación:

Prevese a instalación dun equipamento docente de características moi singulares en canto á oferta dun servizo pouco ou nada cuberto pola rede pública de centros docentes, unha oferta educativa de todos os ciclos educativos non universitarios, baixo modelos británicos coas homologacións españolas, da Xunta de Galicia e o British Concil. Nace coa vocación de dar servizo á Área Metropolitana de A Coruña e Ferrol (o outro existente na comunidade autónoma está na área de Pontevedra-Vigo).

A implantación do presente proxecto sobre solo urbano é imposible, con toda a sinceridade, pola necesidade dunha ampla superficie de solo que nos solos urbanos resulta insuficiente para as previsións do proxecto. A pesares diso analízanse as súas posibilidades (15.000 m² edificadas).

a) Concello de A Coruña.- No PXOM de A Coruña do ano 2013, o redactor do documento analiza os solos urbanos e os urbanizables en réxime transitorio, descartando da memoria do plan os que están construídos ou son públicos e de forma obvia os de sistemas xerais (que teñen que ser públicos). Tamén se descartan os solos urbanizables delimitados pois pola súa falta de detalle ou concreción non permiten, pola súa indefinición, unha posible ubicación clara ou evidente.

Despois das pautas que se citan constatase que casi non existen dotacións de nova creación no solo urbano.

Os solos de grande superficie son operacións urbanísticas de carácter público e coa consideración de sistema xeral, Plan especial do Porto (PET R-26) e a ampliación do Campús de Elviña e Zapateira (PE P32).

Nas proximidades dos Rosales existe un ámbito de 36.000 m² para unha dotación de uso deportivo.

Na categoría de solos dotacionais de solos urbanizables en réxime transitorio encontráanse as dotacións educativas do Parque Ofimático (SURT 2), os plans parciais de San Pedro de Visma (SURT 1) e Vio (SURT 3) e o Plan parcial do Parque Eiris (API R-31), son pequenos en superficie de 11 a 16.600 m² que ademais teñen que ser públicos porque así o establece a lei e os propios plans, por tratarse de cesións obrigatorias.

Os solos urbanizables delimitados son residenciais e sen planeamento de desenvolvemento aprobado (SUD 11 A Zapateira IV permite un uso dotacional privado de 10.000 m²). Para finalizar, o Convento das Oblatas permite un dotacional privado de 8.000 m².

Co que se conclúe que non existen posibilidades nos solos urbanos e urbanizables de A Coruña para un ámbito de 30.000 m².

b) Concello de Oleiros (PXOM do 2014).

É un concello que sempre se caracterizou por crecementos dispersos de baixa densidade e que se desenvolveron por actuacións sistemáticas, por medio de unidades de actuación ou polígonos. O inconveniente destas delimitacións é que as dotacións son de pequeno tamaño e ademais de carácter público.

No apartado de sistematización de equipamentos de sistema xeral e sistema local incorpórase un apartado de equipamentos sen uso específico.

- D-18 nun solo urbanizable delimitado pendente de desenvolvemento (31.787 m²) e sistema xeral.
- Equipamentos docentes (escolas infantís) cunha superficie máxima de 8.400 m² no D-12.
- Solo urbanizable non programado D 15-R (Bastiaqueiro 1) de 12.000 m², de titularidade pública.
- SUD-11 Dorneda, a única parcela de certa dimensión 13.000 m², pequena, é para o parque forestal de Liáns.
- Parcela Alsina, na que se encontra un campus dunha escola privada de negocios (ten unha protección integral dos xardíns e da edificación principal o que a fai inviable desde o punto de vista económico).

c) Concello de Cambre (Normas subsidiarias do ano 1994).

Ven a estar nunha situación similar, os solos de equipamentos nos que se desenvolveron están ocupados.

Estase a tramitar unha modificación puntual dun solo rústico para dotacións en solo rústico.

Solo non urbanizable de núcleo rural, farían necesario que se tramitara un plan especial.

d) Concello de Culleredo

Os equipamentos existentes están na zona Norte do Concello.

Os equipamentos escolares no ámbito e arredores da antiga Universidade Laboral, e nos solos urbanos na súa maioría non existe solo vacante apto para implantación que se prevé.

Os solos para equipamentos dos plans parciais que se desenvolveron ou son pequenos en tamaño ou están utilizados.

Repasamos os máis grandes:

- Solo do Parque Empresarial de Alvedro, contemplábase un equipamento deportivo de 12.000 m², unha parte destíñase a zona verde.

- Plan parcial Cordeda, dividiuse en dous sectores, 1.000 m² de gardería, 5 e 8.000 m² para EGB. Nun está o CEIP Ría do Burgo e o outro ten unha pendente considerable para o uso que se prevé, con independencia de que sexan pequenos.

- SUNP Cros Área 3, parcela dotacional educativa de 10.600 m² cunha forma moi irregular e que tampouco cumpre coa superficie que se require.

- O Centro Loxístico de Transportes, non contempla usos educativos, é o resultado dunha ordenación supramunicipal dun equipamento de sistema xeral público.

As zonas analizadas do Monte Costa, son da titularidade da Deputación Provincial, con independencia diso prevíanse dous grandes equipamentos un deportivo e outro de zona verde de sistema xeral á marxe de que se trate de terreos que se expropiaron por razóns de seguridade aérea.

C.I.F. P-1503100-H

Existe outro terreo para unha dotación escolar de 16.524 m² pero que se reparte entre os polígonos UA14, UA15, UA16 E UA17, ésta opción é inviable de momento pola complexidade das delimitacións poligonais e ademais viríase a situar practicamente sobre a Universidade Laboral (no Oeste da mesma). Ésta opción, que non é viable, está nunha das zonas con maior conxestión de tráfico e con problemas de acceso en hora punta, cando coinciden sobre dúas o tres viarios os autobuses de 5 centros docentes que existen nas súas proximidades.

e) Concello de Arteixo (Normas subsidiarias do ano 1995).

Trátase dun solo urbano continuo, paralelo á costa, e que envolve ao Polígono de Sabón.

As delimitacións dos núcleos rurais, de dimensións mínimas, ordenanse sobre fotoplano, coa distinción entre solo consolidado e non consolidado.

O redactor do plan especial chega a conclusión de que non existe solo dotacional clasificado como urbano ou urbanizable e agás a parcela Alsina, non existe solo de uso dotacional privado.

Idoneidade da localización segundo as Directrices de ordenación do territorio (DOT), artigos 5.3 e 5.4.d. O técnico realiza unha enumeración de criterios que condicionan o ámbito que se elixe.

- Situación céntrica recoñecida e acceso directo.
- Superficie adecuada e suficiente para as dotacións deportivas e eductarivas necesarias.
- Disponibilidade dos terreos.
- Duración do traxecto de autobus inferior a 10 minutos para compartir as instalacións xa existentes.

Ademais e en relación coas DOT, artigo 5.3

- *Cercanía cos enlaces da autoestrada A-6 que permite a súa accesibilidade aos concellos de A Coruña, Arteixo, Cambre, Culleredo e Oleiros.*

- *Acceso ao colexio en autobuses propios.*

- *O acceso peonil podese efectuar polas rúas Torneiro e Brimians.*

- *Aparcadoiro, realizouse un estudio de mobilidade que se recolle no estudio ambiental estratéxico.*

- *A ubicación sitúase nuns terreos que no seu día se viron afectdos polas obras da A-6 que executou viarios paralelos á autoestrada e encorou augas polo seu efecto de muro de contención nun terreo que xa é baixo e chan. Con posterioridade alterouse polas obras derivadas do CLT que precisou canalizar unha parte do canle que atravesaba o polígono, tamén cunha rede de saneamento sobre a zona do canle sen canalización. Estas obras, no seu tempo ocasionaron problemas de encoroamento de augas no ámbito obxecto do emprazamento e arredores que con posterioridade se rexenerou con acopios e movementos de terras, cos informes favorables de estradas e da administración local, co que na actualidade non teñen valores naturais ou culturais que protexer.*

Con respecto á posibilidade de aproveitar edificacións no solo rústico, susceptibles de acoller unhas instalacións de 30.000 m², agás a parcela Alsina (na que a súa edificación non sería adecuada para o uso previsto, polo seu pequeno tamaño) e o terreo do Convento das Oblatas, cunha superficie insuficiente para a implantación que se prevé, entre os terreos que se analizaron non existe outro con edificacións susceptibles de aproveitamento.

C.I.F. P-1503100-H

Convén recordar que a Área Metropolitana de A Coruña ten un problema de clara conxestión do tráfico urbano e todas as medidas tendentes a evitar a concentración do tráfico dos concellos limítrofes ao centro da área, son medidas que repercuten de xeito favorable no tráfico urbano existente. Neste punto conflúen a AC-400, a autoestrada A-6 e a saída da 3ª ronda, o que permite un acceso con boa comunicación por viarios rápidos ao entorno elixido e, por outra banda, permite a revitalización e rexeneración dun espazo que se degradou por actuacións anteriores, que posibilitarían incluso unha saída alternativa aos núcleos de Sésamo e Sueiro.

Xunto co proxecto do plan especial, obxecto do presente informe, incorporouse un exemplar do “estudio ambiental estratéxico” que é o mesmo que consta no expediente nos folios 628 ao 870 e que xa se informou.

Tendo en conta o exposto, estimo que procede a aprobación inicial do documento que se presentou e o seu sometemento á información pública.”

“Asunto.- Plan especial de dotacións para centro docente na Ribeira (Sésamo), que redactou o arquitecto D. José Magdalena Nogueira, que promove O Castro British School, A Coruña S.L.

*En relación co asunto de referencia **informo:***

1.- Antecedentes.

Pretendese redactar un plan especial de dotacións para un colexio nunha parcela de 39.000 m², próxima ao enlace da A-6 co Centro Loxístico de Transportes, a estrada da Xunta a Meirama e a conexión neste punto co viario AC-18.

A implantación no solo rústico deriva dunha necesidade evidente, o consumo do solo necesario e o precio para a súa obtención.

O artigo 35.p) da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (LSG en adiante) admite como posible no solo rústico o uso que se formula e a aprobación dun plan especial para a implantación do equipamento (artigo 73 da LSG e 183 do Regulamento da LSG).

Por Resolucións do 28.02.2018 e 01.03.2018 da Dirección Xeral de Calidade Ambiental e Cambio Climático emitíronse o informe ambiental estratéxico e o documento de alcance relativo ao Plan especial de dotacións para centro docente. Como queira que non existen edificacións no solo rústico capaces de albergar este equipamento trátase de buscar un solo e de evitar a afección aos valores naturais e culturais.

Contemplanse un estudio de mobilidade, apartado 10 do estudio ambiental estratéxico.

2.- Obxectivos do plan especial.

Establece a ordenación ao detalle do ámbito.

Analiza o impacto que pode ter no territorio para o que propón medidas correctoras, adecuación de accesos e a ampliación das redes de servizos.

Determinacións: Delimitación do ámbito necesario a calificar como equipamento docente privado.

Zona de acceso e recepción de vehículos, manobra.

Zona de implantación de usos docentes.

Zona de reserva no estado natural.

Medidas necesarias para a integración no entorno.

Conexións exteriores viarias.

Definición de trazados e características dos servizos e as súas conexións.

Relación de bens e de redes que se afectan pola ampliación do viario ou redes de servizos.

Medidas para garantir a accesibilidade (Decreto 10/2014 de 3 de decembro).

Regulación das características da edificación, edificabilidade máxima, volumetría e diseño.

Condicións xerais da urbanización interior e exterior.

Evaluación económica da implantación de servizos e a súa conexión cos sistemas xerais existentes.

Respecto á coherencia da ordenación que se proxecta co PXOU de Culleredo, o PXOU de 1987 e os terreos están clasificados como non urbanizables, solo rústico segundo a LSG vixente.

Para esta clase de solo o artigo 35.p) permite equipamentos e dotacións públicas ou privadas, e segundo o que dispoñen os artigos 73 da LSG e 183 do Regulamento da LSG.

En relación coa antigüidade do PXOU vixente, non se contemplaba a A-6 nin a servidume de protección de canles, polo que se deberán tomar en conta as servidumes de espazos de protección de augas e a servidume de protección de estradas.

C.I.F. P-1503100-H

Respecto á coherencia coas Directrices de ordenación do territorio, o ámbito inclúese dentro da Rexión Urbana Artabra, ésta rexión será obxecto dunha planificación territorial de infraestruturas e equipamentos ao servizo dos cidadáns de carácter estruturante. De momento o plan territorial integrado que se prevé para ésta rexión non se elaborou.

O centro docente que se prevé (na opinión do redactor do documento) encaixa na condición de elemento estruturante posto que non está tan só ao servizo local senón que tamén, pola súa peculiaridade, é único en toda a área metropolitana (da servizo a unha área extensa).

Nas Directrices de ordenación do territorio ésta zona prevese na área do transporte metropolitano.

Respecto ao Plan de ordenación do litoral, encontrase fora do seu ámbito.

3.- Estado actual.

Encontrase por debaixo da cota 100 vinculado ao Val da Veiga.

Localízase na conca hidrográfica de A Coruña, da que son os seus ríos importantes o Mero e o Valiñas que desembocan na Ría do Burgo. O ámbito está delimitado polo regato Adrios que é un afluente do Valiñas.

A superficie na que se prevé a actuación non presenta risco de inundación.

Vexetación.- No ámbito non existe masa vexetal xenuina de orixe natural, coincide con pequenos prados, zonas de cultivo en regresión e un estrato arbustivo, salgueiros, abeneiros e cobertoras de falla baixa (1,5 – 5 m) típicos de ambientes húmidos e de ribeira.

No estudo ambiental estratéxico fixéronse unhas análises de riscos de inundacións coa súa consideración de risco baixo.

O estado actual do ámbito obxecto do plan especial está antropizado por actuacións de recheos de terras que se autorizaron pola Demarcación de Estradas, Augas de Galicia e a Área de Medio Ambiente e Servizos do Concello de Culleredo.

Delimitación do ámbito.

Situado no lugar que denominan “A Ribeira” da parroquia de San Martín de Sésamo, cunha superficie de 3,87 Ha.

Norte: Terreos da Autoestrada do Noroeste A-6 (camiño de servizo da mesma).

Sur: Canle do Río Valiñas.

Oeste: Regato Adrios.

Leste: Diversas parcelas catastrais.

Aínda que de inicio compoñíase de 37 parcelas, na actualidade son dun único propietario.

A topografía é suave cunha lixeira pendente hacia o Río Valiñas, ésta suave pendente alterouse de forma lixeira polos movementos de terras que se citaron que contuveron a canle do regato Adrios.

No seu bordo Norte existe un viario de servizo que da á ponte de Silvar.

Os inconvenientes da autoestrada, o ruído, amortiguase ao estar o ámbito a unha cota máis baixa que a A-6, o que resulta favorable á implantación.

Servizos e infraestruturas existentes.

Pola beira Sur do ámbito discorre unha rede de saneamento que ven o Centro Loxístico de Transportes.

Proposta de ordenación.

Organízase en tres áreas:

a) Accesos e recepción

Cunha superficie de 2.754 m², entrada e saída de autobuses e zona de manobra dos mesmos, que se ubica dentro do recinto escolar.

b) Equipamento docente

Comprende unha área de 16.595 m² que constitúe a área de movemento da edificación.

Preténdese eliminar o concepto de volume compacto para o que se recorre a unha fragmentación de volumes.

Contemplase unha altura de B+1 equivalente a 7,00 m, coa excepción dunha altura que será de 10 m por razóns de uso nunha planta de 1.400 m².

Prevese un soto cun aparcadoiro de 80 prazas.

c) Zona de reserva en estado natural

19.349 m² que se preservan da edificación hacia o Oeste e o Sur (regato Adrios e Río Valiñas).

Acondicionarase con criterios paisaxísticos.

Parámetros edificatorios do ámbito

Superficie do ámbito edificable 16.595 m².

Superficie máxima edificable 14.105 m².

Edificabilidade neta 0,85 m²/m² sobre a área de movemento.

Ocupación máxima con respecto á total da área 20%.

Número de prazas no soto 80.

Número de prazas en superficie 30.

Recuamentos aos lindes 5 m.

Alturas: Edificios docentes e servizos 2 (7,00 m), polideportivo 1 (10,00 m).

Como criterios de ordenación, non se permiten volumes superiores a 3.000 m² en lonxitudes superiores a 35 m/l.

C.I.F. P-1503100-H

Normas de urbanización

Viario: Firmes asfálticos.

Abastecemento de augas: Ø 75 m/m, 10 atm de presión de traballo. Profundidade da rede 1,00 m.

Saneamento:

Ø 30 cm , sistema separativo (pluviais e fecais), disporase de cámara de descarga automática ao inicio da rede.

Baixo o solo público.

Separación entre pozos 40 m. Profundidade 1 m desde a xeratriz superior.

Rede eléctrica: Soterrada.

Integración paisaxística

Incidese na fragmentación de volumes.

Incluirase un plan de integración paisaxística.

Evítanse especies alóctonas.

O documento contén a contestación dos titulares dos servizos, con respecto ás condicións de enganche e trazados coa salvedade do abastecemento de auga que se indica que se debe facer en fundición cunha lonxitude de 947 m/l.

Incorporase unha relación de propietarios que se poderían ver afectados pola ampliación de viarios.

Alternativas de viarios de acceso

Proponse:

a) Mellora da AC-523 na glorieta situada a 500 m do enlace e a 2 km da ubicación do plan especial.

b) Tramo de nova creación, paralelo ao viario de servizo da AC-523, presenta o inconveniente de duplicación do impacto do viario e a afectación de numerosas propiedades de particulares.

c) Consiste en aproveitar os viarios de servizo da A-6 para enlazar despois ao través dun viario de nova creación e do paso superior da AC-14 coa DP-3109.

Estos viarios de servizo conectanse na actualidade baixo á A-6.

Esta alternativa comunicaría dun modo máis efectivo aos núcleos de Silvar e O Casal.

O proxectista do documento decantase por unha rotonda na saída do Centro Loxístico de Transportes e a resolución dunha curva de acceso á glorieta nun terreo situado ao Leste do viario AC-523.

Este técnico entende que a solución óptima sería a conexión desde a rotonda da A-6 para seguir polos viarios de servizo (que precisarían de asfalto) co que se resolvían deste modo os accesos aos núcleos de Silvar e Sésamo cun custo admisible.

Co documento analizado incorporase o estudio ambiental estratéxico.

C.I.F. P-1503100-H

Este técnico pouco ten que engadir ao documento que se presentou, polo que agás outro criterio mellor fundado en dereito o considere mellorable, entendo que o documento está completo e procedería tramitar a súa aprobación inicial. “

Consta no expediente informe da Secretaria Xeral Municipal de data 13 de decembro de 2019, que transcrito literalmente di:

“INFORME DE SECRETARÍA

Asunto.- Expediente: Plan especial de dotacións para centro docente en A Ribeira, Sésamo, Culleredo.

*A funcionaria que subscribe, en cumprimento do disposto no artigo 3.3.7º do Real decreto 28/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional, en relación ao asunto de referencia, e no ámbito das competencias desta Secretaría emite seguinte **INFORME**:*

Primeiro.- Normativa aplicable:

- Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.(LBRL)
- Lei 5/1997, de 22 de xullo, da Administración Local de Galicia.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, polo que se aproba o Texto Refundido das Disposicións Legais vixentes en materia de Réxime Local.
- Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana.
- Lei 2/2016, de 10 de febreiro do solo de Galicia(LSG)
- Decreto 143/2016, de 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do solo de Galicia.(RLSG)
- Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Culleredo.
- Lei 39/2015, de 1 de outubro de Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

C.I.F. P-1503100-H

Segundo.- O artigo 25. 2 a) da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local recoñece, entre outras, como competencia propia do municipio a relativa á materia de Urbanismo: planeamento, xestión, execución e disciplina urbanística.; sen prexuízo da competencia que con carácter de exclusiva asigna o art. 27.3 da lei orgánica 1/1981, de 6 de abril, do Estatuto de Autonomía de Galicia, á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de ordenación do territorio, urbanismo e vivenda nos termos que determinen as Leis.

O artigo 4 do Real decreto legislativo 7/2015, de 30 de outubro , polo que se aproba o Texto refundido da Lei do solo e da rehabilitación urbana(en adiante TRLS) dispón que:

“ La ordenación territorial y la urbanística son funciones públicas no susceptibles de transacción que organizan y definen el uso del territorio y del suelo de acuerdo con el interés general, determinando las facultades y deberes del derecho de propiedad del suelo conforme al destino de éste. Esta determinación no confiere derecho a exigir indemnización, salvo en los casos expresamente establecidos en las leyes.

El ejercicio de la ordenación territorial y urbanística deberá ser motivado, con expresión de los intereses generales a que sirve.”

As potestades administrativas en materia de planeamento basanse na discrecionalidade do seu exercicio, polo que faise imprescindible someter as determinacións que nacen dese exercicio a un proceso de xustificación para evitar a arbitrariedade, esixencia esta- a de motivación- que se atopa positivizada no artigo 4 do TRLS, anteriormente transcrito.

O artigo 184 do RLSG, polo que respecta á documentación dos plans especiais, fai referencia á memoria, que se divide en parte informativa e parte xustificativa, e dipón que nesta debe establecerse a conveniencia e oportunidade da redacción do plan especial de que se trate, dos seus obxectivos e determinacións, así como do cumprimento da normativa sectorial e urbanística, e a súa coherencia co plan xeral de ordenación municipal, cando exista, e cos instrumentos de ordenación urbanística.

Terceiro.- A LSG no seu artigo 35, ao regular os usos e actividades posibles en solo rústico, fai referencia, entre outros, a “p) Construcións e instalacións para equipamentos e dotacións públicos ou privados.”

O artigo 73 da LSG regula os plans especiais de infraestruturas e dotacións sinalando o seguinte:

“1. Os plans especiais de infraestruturas e dotacións teñen por obxecto o establecemento e a ordenación das infraestruturas e relativas ao sistema de comunicacións, transportes, espazos libres públicos, equipamento comunitario, instalacións destinadas aos servizos públicos e subministracións de enerxía e abastecemento, evacuación e depuración de augas e a implantación dos usos previstos nos puntos o) e p) do artigo 35.1, de conformidade co disposto no artigo 36.4.

2. Os plans especiais de infraestruturas e dotacións conterán as determinacións axeitadas a súa finalidade e, en todo caso, as seguintes:

- a) Delimitación dos espazos reservados para infraestruturas e dotacións urbanísticas e o seu destino concreto
- b) Medidas adecuadas para a súa adecuada integración no territorio e para resolver os problemas que xere no viario e nas demais dotacións urbanísticas.
- c) Medida de protección necesarias para garantir a funcionalidade e accesibilidade universal das infraestruturas e dotacións urbanísticas. “

O artigo 183 do RLSG, regula os plans especiais de infraestruturas no seu artigo 193 no que, logo de definilos no seu apartado 1, sinala no segundo que:

“2. Los planes especiales de infraestructuras y dotaciones contendrán las determinaciones adecuadas a su finalidad y, en todo caso, las siguientes (artículo 73.2 de la LSG):

- a) Delimitación de los espacios reservados para infraestructuras y dotaciones urbanísticas y su destino concreto (artículo 73.2.a) de la LSG).

A tal efecto, establecimiento de la calificación como dotacional del suelo que requiera su implantación, indicando su carácter público o privado y, en su caso, identificación como sistema general o local de las instalaciones que contenga.

- b) Medidas necesarias para su adecuada integración en el territorio y para resolver los problemas que genere en el viario y en las demás dotaciones urbanísticas (artículo 73.2.b) de la LSG).

- c) Medidas de protección necesarias para garantizar la funcionalidad y accesibilidad universal de las infraestructuras y dotaciones urbanísticas (artículo 73.2.c) de la LSG).

- d) Regulación de las características de la dotación y, en su caso, de los parámetros edificatorios aplicables.

- e) Regulación, en su caso, de otros criterios y normas a las que se tenga que ajustar el correspondiente proyecto técnico.

- f) En el caso de planes especiales para la implantación de los usos previstos en el apartado o) del artículo 50, el plan especial incorporará una justificación del cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 54 que garantice que la instalación o construcción dedicada al turismo que se proyecta es potenciadora del medio en el que se ubique.”

Polo que respecta á documentación dos plans especiais, establece o artigo 184 do RLSG o seguinte:

“1. Con carácter general, y sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos 181.3 y 182.2, respecto de la documentación de los planes especiales de reforma interior, las determinaciones a las que se refieren los artículos anteriores, se concretarán en los documentos siguientes:

- a) Memoria, que se dividirá en:

a.1) Parte informativa, que recoja los datos y las referencias precisas para la delimitación del ámbito de actuación y la definición de sus características concretas.

a.2) Parte justificativa, que establezca la conveniencia y oportunidad de redacción del plan especial de que se trate, de sus objetivos y determinaciones, así como el cumplimiento de la normativa sectorial y urbanística, y su coherencia con el plan general de ordenación municipal, cuando exista, y con los instrumentos de ordenación del territorio.

- b) Relación de las personas titulares de los terrenos afectados por el plan especial según datos catastrales.

- c) Estudios complementarios necesarios en función de su finalidad.

- d) Planos de información a escala adecuada.

- e) Planos de ordenación a escala adecuada.
- f) Ordenanzas de edificación y usos del suelo, cuando se trate de planes especiales de reforma interior.
- g) Normas de protección, cuando se trate de planes especiales de esta naturaleza.
- h) Normas técnicas y parámetros de la edificación a los que deban ajustarse los proyectos técnicos, cuando se trate de desarrollar sistemas generales u obras de infraestructuras de comunicación y de servicios, o en cualquier otro caso que se considere necesario.
- i) Evaluación económica de la implantación de los servicios y de la ejecución de las obras de urbanización, incluyendo la conexión a los sistemas generales y, en su caso, las obras de ampliación o refuerzo de estos.
- i) El plan especial incluirá dentro del estudio económico, una memoria de viabilidad económica, en términos de rentabilidad, cuando así lo exija la legislación estatal y con el contenido señalado en ella.
- j) Catálogo, en su caso, de conformidad con lo establecido en los artículos 195 a 198.
- Sin perjuicio de las medidas protectoras que los planes generales y los instrumentos de ordenación del territorio establezcan, se podrán incluir en los catálogos de los planes especiales relaciones de bienes concretos que, situados en cualquier clase de suelo, deban ser objeto de conservación y mejora, siempre que formen parte del ámbito del plan especial de que se trate.
2. La documentación de los planes especiales tendrá el grado de precisión adecuado a sus fines.
3. Las modificaciones que los planes especiales introduzcan respecto de la ordenación detallada ya establecida por el planeamiento general se justificarán adecuadamente en la documentación del plan especial, de acuerdo con lo establecido en los artículos 157 y 158.
4. La documentación del plan especial se formalizará, como mínimo, en una copia de todo su contenido en soporte digital que será entregada a la Administración correspondiente.”

En relación aos plans formulados por particulares, establece o artigo 185 do RLSG no parágrafo segundo do apartado primeiro que deberán cumprir co establecido nos artigos 159 e 160, preceptos estes relativos aos plans de iniciativa particular e que establecen que:

“Artigo 159.- Plans de iniciativa particular

1. Los planes de iniciativa particular, además de las determinaciones establecidas en el presente título, deberán:

a) Determinar la obligación de conservación de la urbanización, expresando si correrá a cargo del municipio, de los futuros propietarios o propietarias de las parcelas o de los promotores de la urbanización (artículo 66.a) de la LSG).

En caso de que la obligación de conservación de la urbanización corra a cargo de los futuros propietarios o propietarias de las parcelas o de los promotores de la urbanización, se indicará el período de tiempo al que se extenderá dicha obligación.

b) Acreditar, en el caso de planes elaborados por iniciativa particular, la aceptación por los propietarios o propietarias que representen más del 50 % de la superficie del ámbito de planeamiento (artículo 66.b) de la LSG).

2. Los propietarios o propietarias interesados deberán presentar un documento en el que se acrediten fehacientemente los términos establecidos en los apartados a) y b) anteriores, que se adjuntará a la documentación del plan presentado ante la Administración.

En este documento deberán recogerse los siguientes datos: nombre y apellidos, o razón social, y domicilio de las personas propietarias afectadas, considerando los datos de titularidad catastral y los reflejados en el Registro de la Propiedad, relacionados con las fincas incluidas en el ámbito de la ordenación que representen más del 50 % exigido.”

“Artículo 160. Formulación de los planes de desarrollo de iniciativa particular

1. Los particulares podrán formular y elevar a la Administración competente para su tramitación, los planes parciales, planes especiales y estudios de detalle que se redacten en desarrollo del plan general.

2. Las personas propietarias interesadas deberán presentar el documento en el plazo establecido en el plan general. Cuando este no lo establezca, el plazo máximo será de tres años desde la aprobación del plan general.

3. La Administración urbanística competente responderá a las consultas de los interesados sobre las obras que habrán de realizarse con cargo a los promotores para asegurar la conexión con los sistemas generales exteriores a la actuación.

A tal efecto, y según lo dispuesto en el artículo 162.g), los servicios técnicos municipales y las empresas suministradoras y distribuidoras deberán informar, en el plazo máximo de un mes, sobre la suficiencia de las infraestructuras y de los servicios existentes y previstos antes de iniciar la tramitación del plan. Transcurrido el plazo para su emisión, podrá continuarse con el procedimiento.”

E en canto á tramitación de planeamento de desenvolvemento, o artigo 75 da LSG establece que :

“1. La tramitación de los planes parciales y planes especiales se ajustará al siguiente procedimiento:

a) El órgano municipal competente procederá a su aprobación inicial y lo someterá a información pública como mínimo durante dos meses, mediante anuncio que se publicará en el «Diario Oficial de Galicia» y en uno de los periódicos de mayor difusión en la provincia. Asimismo, se notificará individualmente a todas las personas titulares catastrales de los terrenos afectados.

b) Durante el mismo tiempo en el que se realiza el trámite de información pública, la Administración municipal deberá recabar de las administraciones públicas competentes los informes sectoriales y consultas que resulten preceptivos. Los informes sectoriales autonómicos habrán de ser emitidos en el plazo máximo de tres meses, transcurrido el cual se entenderán emitidos con carácter favorable.

c) Cuando, con posterioridad al trámite de información pública, se pretendan introducir modificaciones que supongan un cambio sustancial del documento inicialmente aprobado, se abrirá un nuevo trámite de información pública.

d) Los servicios jurídicos y técnicos municipales deberán emitir informe respecto a la integridad documental del expediente, las actuaciones administrativas realizadas, la calidad técnica de la ordenación proyectada y la conformidad del plan con la legislación vigente.

e) La aprobación de planes especiales no previstos en el plan general y de planes especiales de protección que contengan la ordenación detallada del suelo urbano consolidado requerirá, en todo caso, la previa emisión del informe preceptivo y vinculante en lo que se refiera al control de la legalidad y la tutela de los intereses supramunicipales, así como al cumplimiento de las determinaciones establecidas en las Directrices de ordenación del territorio y de los planes territoriales y sectoriales.

A estos efectos, cumplimentados los trámites señalados en los apartados precedentes, el órgano municipal competente aprobará provisionalmente el contenido del plan con las modificaciones que fueran pertinentes, sometiéndolo, con el expediente completo debidamente diligenciado, al órgano competente en materia de urbanismo para su informe preceptivo, que habrá de ser emitido en el plazo de dos meses, a contar desde la entrada del expediente completo en el registro de la consejería. Transcurrido este plazo sin que se hubiera comunicado el informe solicitado, podrá continuarse la tramitación del plan.

El órgano competente en materia de urbanismo, en el plazo de un mes, examinará la integridad del proyecto de plan. De apreciarse alguna deficiencia, requerirá su enmienda. Hasta el cumplimiento efectivo del requerimiento no comenzará el cómputo del plazo legal para la emisión del informe.

f) Cumplimentados los trámites señalados en los apartados precedentes, el ayuntamiento procederá a su aprobación definitiva.

2. En el supuesto de los planes parciales y planes especiales que hayan de someterse a evaluación ambiental estratégica ordinaria, en virtud de lo dispuesto en el artículo 46.1, se seguirá el procedimiento establecido en el artículo 60, apartados 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 y 12.

3. En el supuesto de los planes parciales y planes especiales que hayan de someterse a evaluación ambiental estratégica simplificada, en virtud de lo dispuesto en el artículo 46.2, con carácter previo a la aprobación inicial del documento, se realizarán los siguientes trámites:

a) El promotor remitirá al órgano ambiental la solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, a la que acompañará el borrador del plan y el documento ambiental estratégico, con el contenido establecido en la legislación vigente.

b) El órgano ambiental, en el plazo de dos meses, a contar desde la recepción de la documentación completa, formulará el informe ambiental estratégico, tras identificar y consultar a las administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas por plazo de dos meses.

En el caso de planes especiales no previstos en el plan general y de planes especiales de protección que contengan la ordenación detallada del suelo urbano consolidado, entre los órganos a consultar estará el competente en materia de urbanismo.

El órgano ambiental, habida cuenta del resultado de las consultas, determinará en el informe ambiental estratégico si el plan tiene o no efectos significativos en el medio. En caso de no prever efectos significativos, el plan podrá aprobarse en los términos que el propio informe establezca.

El informe ambiental estratégico se remitirá en el plazo de quince días hábiles para su publicación en el «Diario Oficial de Galicia» y en la sede electrónica del órgano ambiental.

4. La aprobación definitiva de los planes parciales y de los planes especiales corresponderá al órgano municipal competente.”

En similares termos se pronuncia o artigo 186 do RLSG

Cuarto.- Órgano competente

O artigo 21 da LBRL atribúe ao Alcalde, entre outras, a competencia para “j) Las aprobaciones de instrumentos de planeamiento de desarrollo del planeamiento general no expresamente atribuidas al Pleno, así como la de los instrumentos de gestión urbanística y de los proyectos de urbanización.”

Segundo o artigo 22.2 c) da LBRL, é competencia do Pleno da Corporación a aprobación inicial do planeamento xeral e a aprobación que poña fin á tramitación municipal dos plans e demais instrumentos de ordenación previstos na lexislación urbanística, así como os convenios que teñan por obxecto a alteración de calesquera de ditos instrumentos.

E segundo o artigo 47 da Lei citada, deben aprobarse por maioría absoluta do número legal de membros da Corporación os acordos que corresponda adoptar á corporación na tramitación dos instrumentos de planeamento xeral previstos na lexislación urbanística. Ao requirirse maioría absoluta, son preceptivos os informes de Secretaría e Intervención, de conformidade co disposto no artigo 54 do Real decreto lexislativo 781/1986, de 18 de abril.

Polo tanto, de acordo coa normativa exposta, o órgano competente para a aprobación inicial dos instrumentos de planeamento de desenvolvemento do planeamento xeral non expresamente atribuídas ao Pleno é o Alcalde, se ben no concello de Culleredo a competencia efectiva correspóndelle á Xunta de Goberno local, en virtude da delegación de competencias efectuada por Resolución da Alcaldía de data 18 de xuño de 2019.

E o competente para a aprobación definitiva é o pleno municipal, requiríndose para tal aprobación o quorum da maioría absoluta do número legal de membros da Corporación:

Quinto.- Entrando na análise do expediente, sinalar que en data 22 de agosto de 2019 por esta Secretaría emitíuse informe (rectificado) en relación ao Plan especial no que informouse este desfavorablemente, esencialmente por incumprimento do principio de desenvolvemento territorial e urbano sustentable por canto a motivación contida na memoria non xustificaba nin a idoneidade da localización elixida e imposibilidade e inconveniencia de emplazalas en solo urbano ou urbanizable con cualificación idónea nin a conveniencia e oportunidade da redacción do plan especial.

Con posterioridade a dito informe preséntouse en data 19 de novembro de 2019 (entrada 19/11/2019, número rexistro 2019/3669) un refundido do dito Plan especial. Neste documento se modifica respecto do anteriormente examinado o apartado 1.4 da memoria, relativo á xustificación e conveniencia de redacción do Plan, e no que se realiza unha análise de planeamento de Concellos do entorno.

En data 3 de decembro de 2019 o xefe de servizo de urbanismo emitíu informe (código de documento UAU13I03I6) en relación a este documento no que conclúe que “Tendo en conta o exposto, estimo que procede a aprobación inicial do documento que se presentou e o seu sometemento á información pública”.

Á vista do informe emitido polo do xefe de servizo de urbanismo anteriormente citado, a xuízo da que subscribe, subsanouse a falta de xustificación- apreciada no anterior documento -da idoneidade da localización elixida e da imposibilidade e inconveniencia de emplazalas en solo urbano ou urbanizable con cualificación idónea

CONCLUSIÓN:

En atención ao exposto, e dende o punto de vista das competencias municipais infórmase favorablemente o expediente relativo ao Plan especial de dotacións para centro docente en A Ribeira, Sésamo, Culleredo(documento presentado o 19/11/19) na súa fase de aprobación inicial

É o que expoño neste informe que someto a calquera outro mellor fundamentado en dereito.”

Ao non producirse intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta do Sr. concelleiro delegado de Urbanismo, de data 16 de decembro de 2019, que resulta aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión.

Á vista do resultado da votación, declárase aprobada a proposta do Sr. concelleiro delegado de Urbanismo, de data 16 de decembro de 2019,, que devén en acordo nos termos anteriormente transcritos.

3.- DACIÓNS DE CONTA.

3.1.- ESCRITOS E COMUNICACIÓNS. PUBLICACIÓNS OFICIAIS.

A Presidencia dá conta aos asistentes á Xunta de Goberno Local das seguintes publicacións:

Publicacións:

- RESOLUCIÓN do 28 de novembro de 2019, da Consellería de Economía, Emprego e Industria, da Dirección Xeral de Orientación e Promoción Laboral, pola que se dá publicidade ás axudas concedidas ao abeiro da Orde do 10 de xaneiro de 2019 pola que se establecen as bases reguladoras e a convocatoria pública para a concesión de subvencións para a contratación de persoal técnico para a realización de actividades de orientación laboral no exercicio 2019 (Diario Oficial de Galicia número 30, do 12 de febreiro). DOG núm. 235 do 11-12-2019.
- Anuncio do 12 de novembro de 2019, do Concello de Culleredo, de xestión de biomasa. Expte UME/2019/24. DOG núm. 238 do 16-12-2019.
- Anuncio do 4 de decembro de 2019, da Consellería de Economía, Emprego e Industria, -Xefatura Territorial da Coruña- relativo ao depósito dos estatutos da asociación "AfdC -Agrupación de Funcionarios de Culleredo". BOP núm. 234 do 10-12-2019.
- Anuncio do 3 de decembro de 2019, da Consellería de Infraestruturas e Mobilidade, -Augas de Galicia- relativo ao expte DH.W15.67479. Peche. Concello de Culleredo. BOP núm. 234 do 10-12-2019.
- Anuncio do 5 de decembro de 2019, do Concello de Culleredo, -Economía, Facenda e Réxime Interior- relativo ao Plan económico financeiro 2019-2020. BOP núm. 235 do 11-12-2019.
- Anuncio do 5 de decembro de 2019, da Consellería de Infraestruturas e Mobilidade, -Augas de Galicia- relativo ao expte DH.W15.65665. Peche de parcela. Concello de Culleredo. BOP núm. 235 do 11-12-2019.
- Anuncio do 8 de novembro de 2019, do Concello de Culleredo, -Secretaría Xeral- relativo á suplencia da alcaldía o día 11 de novembro de 2019. BOP núm. 236 do 12-12-2019.
- Anuncio do 22 de novembro de 2019, do Concello de Culleredo, -Secretaría Xeral- relativo á suplencia da alcaldía o día 21 de novembro de 2019. BOP núm. 236 do 12-12-2019.
- Anuncio do 22 de novembro de 2019, do Concello de Culleredo, -Secretaría Xeral- relativo á suplencia da alcaldía os días 25, 26 e 27 de novembro de 2019. BOP núm. 236 do 12-12-2019.
- Anuncio do 4 de decembro de 2019, do Concello de Culleredo, -Secretaría Xeral- relativo á delegación de competencia para celebración do matrimonio civil o día 06/12/2019 ás 12:00 horas. BOP núm. 236 do 12-12-2019.
- Anuncio do 4 de decembro de 2019, do Concello de Culleredo, -Secretaría Xeral- relativo á delegación da competencia para a celebración de matrimonio civil o día 07/12/2019, ás 13:00 horas.. BOP núm. 236 do 12-12-2019.

C.I.F. P-1503100-H

- Anuncio do 9 de decembro de 2019, da Deputación Provincial da Coruña, -Servizo de Desenvolvemento Territorial e Medio Ambiente. Sección Desenv. Territ., Coop. e Medio Ambiente- relativo á ampliación do prazo de execución do "Programa DP0034, de subvencións a concellos da provincia da Coruña para a realización de actividades en materia de medio ambiente no ano 2019". BOP núm. 235 do 11-12-2019.
- Anuncio do 9 de decembro de 2019, da Deputación Provincial da Coruña, -Intervención Xeral e Xestión Económica-Financeira. Serv. Fiscaliz. e Control Financ. Sec. Control II- relativo á modificación das bases de prestación de servizos de control financeiro aos concellos da provincia. BOP núm. 237 do 13-12-2019.

3.2.- RESOLUCIÓNS E ACTIVIDADES DA ALCALDÍA E DAS DISTINTAS CONCELLARÍAS DELEGADAS.

3.2.1.- O sr. Iglesias Lovelle dá conta á Xunta de Goberno Local das actividades da Concellería de Desenvolvemento Local, Cultura, Festas e Turismo:

"ACTIVIDADES CULTURAIS

MARTES 17 DE DECEMBRO

Salón de actos do Conservatorio de Música de Culleredo. Horario pendente de confirmar.

Concerto de piano, a cargo de alumnos/as da profesora Susana Polo Viaño. Entrada libre.

VENRES 20 DE DECEMBRO

Salón de actos do Conservatorio de Música de Culleredo. 18.00 h:

Concerto solidario de Nadal.

VENRES 20 DE DECEMBRO

Biblioteca "Cardeso Liñares" de Vilaboa. 18.30 h:

Contacontos coa Dragóna Ramona: *Non te vaias*.

Nenos/as a partir de 3 anos. Entrada de balde.

VENRES 20 DE DECEMBRO

Auditorio do Edificio de Servizos Múltiples do Burgo. 19.30 h:

Sarabela Teatro: *Proxecto Noé*.

Entrada de balde. Recollida de invitacións dende unha hora antes da función.

SÁBADO 21 DE DECEMBRO

Conservatorio de Música de Culleredo.

Funcións ás 18.00 e 20.00 h.

Teatro El Ruiseñor: *Gala de Nadal*.

C.I.F. P-1503100-H

SÁBADO 21 DE DECEMBRO

-VISITA DE PAPÁ NOEL

Centro Cultural de Almeiras: Festa infantil de 18.30 a 20.30 h.

Centro Cultural de Ledoño: Festa infantil de 18.00 a 20.00 h.

Centro Cultural de Sésamo: Festa infantil de 17.30 a 20.30 h.

Centro Cultural de Castro – Laxe: Festa infantil de 18:00 a 20.00 h.

-VISITA DO APALPADOR

Centro Cívico de Fonteculler: Festa infantil de 18.00 a 20.00 h.

Centro Cívico de Orró: Festa infantil de 18.00 a 20.00 h.

CULLERCHEF. OBRADOIRO DE COCIÑA SAUDABLE

INFORMACIÓN

O obradoiro está dirixido a nenas e nenos entre 7 e 12 anos e é gratuito.

Haberá dous niveis, Iniciación e Avanzado, e dúas quendas por nivel: unha de 17:00 a 18:30 h e outra de 19:00 a 20:30 h.

Para inscribirse no nivel Avanzado é necesario que a nena/o asistise a algún dos pasados obradoiros Cullerchef ou ao campamento de verán Cullerchef.

O nivel Iniciación terá lugar os martes 8, 14, 21 e 28 de xaneiro e 4 e 11 de febreiro (ollo: o 8 de xaneiro é mércores porque o martes 7 é festivo local). O nivel Avanzado será os xoves 9, 16, 23 e 30 de xaneiro e 6 e 13 de febreiro. A data da degustación concretarase durante o obradoiro.

Cubriranse as prazas vacantes que queden despois de chamar ás nenas e aos nenos que quedaron na lista de agarda do anterior obradoiro ata un total de 48 prazas (12 por quenda).

INSCRICIÓN

A inscrición comezará o día 16 de decembro ás 9:00 h e acabará o día 23 ás 14:00 h. Farase en liña co envío do formulario ao que se pode acceder a través da ligazón que se encontrará na web do Concello (www.culleredo.es) e no código QR.

Se houberse algún problema co formulario, axudariase a cubri-lo no Edificio de Servizos Múltiples (de forma presencial ou telefónica, en horario de 9:00 a 14:00 h).

As prazas para estas novas inscricións adxudicaranse mediante sorteo. Se quedasen nenas e nenos sen praza, manterase unha lista de agarda que terá preferencia na vindeira edición do Cullerchef (prevista para abril). En calquera caso, terán sempre prioridade as/os nenas/os empadroadas/os en Culleredo e aquelas/es que non acudiran a anteriores obradoiros Cullerchef.

Chamarase por teléfono a partir do día 30 de decembro só no caso de que a nena ou neno teña praza.

Aquelas persoas que finalmente teñan praza terán que asinar as autorizacións e a comunicación de datos o primeiro día de obradoiro.

Pregase puntualidade á hora de traer e recoller aos nenos/as do Cullerchef e total dispoñibilidade nos teléfonos de contacto que se dean.

As/os nenas/os van pasalo ben abondo e non necesitan traer ningún aparello electrónico ou xoguete, pero si é recomendable que traian roupa cómoda, calzado pechado, mandil e friameira (para papar na casa o que cociñen no obradoiro).

Máis información no correo cultura@culleredo.es, no teléfono 981665597 ou no Edificio de Servizos Múltiples do Burgo."

3.2.2.- A sra. Pombo Carril dá conta á Xunta de Goberno Local dos seguintes asuntos da Concellería de Política Social, Mocidade e Promoción do Deporte.

"SERVIZOS SOCIAIS COMUNITARIOS BÁSICOS:

PROGRAMA I DE VALORACION , ORIENTACION E INFORMACION SOCIAL

- - Intervención comunitaria: Liña de 3.A. de Convivencia familiar e protección á infancia

CHARLAS DE SENSIBILIZACIÓN E PREVENCIÓN CONTRA O ACOSO ESCOLAR: EU NON SON CÓMPLICE

C.I.F. P-1503100-H

Dentro do Programa Municipal contra o Absentismo Escolar, dependente das Concellerías de Educación, Política Social e Seguridade Cidadá contéplase a prevención e sensibilización do acoso escolar, unha das causas de abandono escolar. Entre as accións a desenvolver están as charlas e obradoiros nos centros de ensino do concello.

Nestas semanas estase impartindo esta actividade que consta de dúas sesións, no *Colexio Rías Altas*, quen solicitou esta actividade para o seu alumnado de 1º da ESO.

No vindeiro trimestre desenvolverase igualmente a actividade tamén en 1º da ESO do *IES Rego de Trabe e Colexio Andaina*, así como tamén en 5º de Educación Primaria dos *Centros Ceip Tarrío, Ceip Sofía Casanova, Ceip Vila de Rutis, Colexio Andaina e Colexio Rías Altas*. A actividade *Eu non son Cómplice* contra o Acoso Escolar é impartida por persoal técnico municipal integrado pola psicóloga da área de Educación, unha pedagoga da área de Benestar Social e un Policía Municipal, todos eles integrantes da *Comisión Técnica Municipal contra o Absentismo Escolar*.

PROGRAMA V DE SOLIDARIEDADE E DINAMIZACION SOCIAL

*****Dinamización social :***

O mércores día 18 de decembro a Agrupación de Voces Veteranas de Culleredo dentro do proxecto de solidariedade, actuará na *Residencia Xerontolóxica Caser*, sita na Zapateira, cun concerto de carácter navideño interpretando distinta panxoliñas e outras cancións populares. O concerto está terá lugar ás 17:30 horas e está dirixido ás persoas residentes no centro e ás súas familias.

Coa mesma temática, o día 20 de decembro, a Agrupación de Voces Veteranas de Culleredo participará no Encontro de Panxoliñas organizado pola *Asociación APEM*.

Terá lugar no salón de actos do Edificio de Servizos Múltiples do Burgo ás 19:00 h.

*****Participación social :Culleredo enCLAVE social:***

Recoñecemento aos 40 anos de ASPANAES

O concello de Culleredo fará un recoñecemento público á asociación ASPANAES no seu 40 aniversario. Este recoñecemento terá lugar o día 20 de decembro as 19:00h no Conservatorio Profesional de Música de Culleredo con motivo do concerto solidario de Nadal do mesmo.

A finalidade desta actividade é poñer en valor a labor desta asociación que, ademais de nacer en Culleredo, na parroquia de Castelo, segue prestando servizos no noso municipio.

Recoñecemento aos 25 anos da asociación de mulleres Rosalía de Castro

O concello de Culleredo fará un recoñecemento público á asociación de mulleres Rosalía de Castro no seu 25 aniversario. Este recoñecemento terá lugar o día 23 de decembro no Edificio Municipal de Servizos Múltiples, sede da entidade. A actividade ten como finalidade recoñecer a labor dunha das primeiras asociacións de mulleres deste concello nada no seu día da man dos Servizos sociais do concello, e que foi quen de camiñar soa todos estes anos e aínda segue prestando no mesmo numerosos servizos e actividades a prol das veciñas de Culleredo. “

3.2.3.- O sr. Liñares Gestal dá conta á Xunta de Goberno Local das seguintes resolucións da Concellería delegada de Medio Ambiente, Obras e Servizos:

- Resolución núm. 2016 de data do 04/12/2019 pola que se require á D. M. G. R. a retirada do vehículo abandonado na Avda. de Rutis, s/n, matrícula 0666BKV.
- Resolución núm. 2019 de data do 04/12/2019 pola que se outorga a licenza municipal núm. 150 para a posesión de animais potencialmente perigosos, á D. R. R. M.”

4.- ROGOS E PREGUNTAS.

Non se formulan.

E non existindo máis asuntos dos que tratar, a Presidencia levanta a sesión, sendo as catorce horas e cinco minutos do mencionado día, estendéndose para a debida constancia a presente acta do que eu, secretaria xeral, dou fe.

Visto e praxe
O alcalde
(Asinado dixitalmente)

C.I.F. P-1503100-H