



CULLEREDO
CONCELLO

Rúa do Concello, 12
15189 Culleredo
www.culleredo.es

URB - 002
Solicitud de
licenza de obra
maior

SOLICITANTE E REPRESENTANTE

Persoa física: Nome Primeiro apelido Segundo apelido DNI NIE Pasaporte

Persoa xurídica: Nome ou razón social Sigla ou Nome CIF

Datos do representante (se procede nese caso achegárase o correspondente documento de outorgamento do poder de representación)

Persoa física: Nome Primeiro apelido Segundo apelido DNI NIE Pasaporte

Dirección a efectos de notificacións (do solicitante ou do representante se procede)

Tipo de vía Nome da vía

Número Quilómetro Letra Bloque/Portal Escaleira Piso Porta Cód. postal

Poboación Municipio Provincia ou País

Outros medios de contacto (do solicitante ou do representante se procede)

Teléfono fixo Teléfono móbil Dirección de correo electrónico Fax

Conforme ao establecido na *Lei 11/2007 de Acceso Electrónico dos Cidadáns aos Servizos Públicos* e demais lexislación vixente, **AUTORIZO** ao Concello de Culleredo, **en relación coa presente solicitude**, a que me envíe (marcar o que proceda)

- Comunicacions mediante mensaxes ao teléfono móbil especificado como medio de contacto.
- Comunicacions mediante mensaxes á dirección de correo electrónico especificada como medio de contacto.
- Notificacións a miña caixa de correos electrónica, accesible na sede electrónica www.culleredo.es, previa identificación co certificado dixital.

DATOS DA OBRA

Orzamento da obra

Dirección onde se vai a realizar a obra

Tipo de vía Nome da vía

Número Quilómetro Letra Bloque/Portal Escaleira Piso Porta Cód. postal

Poboación Referencia Catastral

OBXECTO DA SOLICITUDE

DATA E FIRMA

Declaro que todos los datos facilitados son ciertos, que lin as advertencias legais, polo que solicito se admita a trámite esta instancia.

Culleredo, de de
O/A solicitante ou representante legal

Asdo.:

DOCUMENTACIÓN ACHEGADA

- 1 Instancia de solicitude
- 2 Copia da escritura da finca
- 3 Proxecto técnico (1 exemplar)
- 4 Xustificante de ingreso da taxa e o I.C.I.O.
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9

OBSERVACIÓNS

OBXECTO

A través deste procedemento poderase tramitar a licenza para a realización de obras calificadas como maiores na normativa urbanística de aplicación.

INSTRUCCIÓN DE CUMPRIMENTACIÓN

- Cumprimente os datos da persoa física ou xurídica que formula a solicitude e do seu representante se procede, achegando en tal caso o correspondente documento de representación.
- Cumprimente igualmente a dirección completa, para efectos de notificacións, do solicitante ou do seu representante, así como outros medios de contacto tales como un teléfono fixo, teléfono móbil, dirección de correo electrónico e fax, no caso de que desexe ser contactado por algún destes medios. Indique expresamente se autoriza ao Concello de Culleredo a que lle envíe mensaxes SMS e/ou correos electrónicos á dirección especificada así como notificacións fidedignas á súa caixa de correos web para o que necesitará un certificado dixital recoñecido (DNI electrónico, CERES etc.). Pode obter máis información sobre certificados dixitais, administración electrónica, así como da súa caixa de correos web persoal para a práctica de notificacións telemáticas fidedignas en www.culleredo.es.
- Indique a relación de documentos que achega xunto coa solicitude.
- En caso de achegar documentación ou formular alegacións ou recursos, non se esqueza de indicar o código de expediente relacionado.
- No caso de que a exposición de motivos non caiba no anverso, continuar no reverso. Se este resultase insuficiente engada máis páxinas indicando o número de follas presentado.
- A solicitude debe ser asinada polo interesado solicitante ou o seu representante, se procede.

ADVERTENCIAS LEGAIS

O artigo 195 da Lei 9/2002 do 30 de decembro de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia establece:
"Artigo 195. Procedemento de outorgamento de licenzas.

1. As licenzas outorgaranse de acordo coa previsión da lexislación e do plan urbanísticos.

En ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo licenzas en contra da lexislación ou o plan urbanístico.

2. A competencia para outorgar as licenzas corresponderalles aos concellos segundo o procedemento previsto na lexislación de réxime local. Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.

3. Coas solicitudes de licenzas que se refiran a execución de obras ou instalacións deberá achegarse un proxecto técnico completo redactado por técnico competente, con exemplares para cada un dos organismos que deban emitir informe sobre a solicitude.

Exceptúanse da necesidade de presentación de proxecto técnico a execución de obras ou instalacións menores. Para estes efectos, considérase como menores aquelas obras e instalacións de técnica simple e escasa entidade construtiva e económica que non supoñan alteración do volume, do uso, das instalacións e servizos de uso común ou do número de vivendas e locais, nin afecten ao deseño exterior, a cimentación, a estrutura ou as condicións de habitabilidade ou seguridade dos edificios ou instalacións de todas as clases.

En ningún caso se entenderán como tales as parcelacións urbanísticas, os muros de contención, as intervencións en edificios declarados bens de interese cultural ou catalogados e os grandes movementos de terra.

4. Enténdese por proxecto técnico o conxunto de documentos que definan as actuacións que se van realizar con suficiente contido e detalle para permitirle á administración coñecer o obxecto delas e decidir se se axusta ou non á normativa urbanística aplicable e ao resto das condicións sinaladas nesta lei.

AVISO LEGAL

De acordo co que establece a Lei orgánica 15/1999, de 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, informámoslle de que os seus datos serán incorporados a un ficheiro automatizado para dar resposta á solicitude que presentou. O responsable do ficheiro é o CONCELLO DE CULLEREDO e poderá exercer os seus dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición dos seus datos persoais presencialmente, mediante comunicación escrita e achegando fotocopia do DNI e a documentación complementaria, se é o caso, á sede do Concello (Rúa do Concello, 12 - 15189 Culleredo), ou ben mediante o formulario electrónico que se atopa na sede electrónica do Concello.

Á ALCALDÍA DO CONCELLO DE CULLEREDO